



# Amtsblatt

für den Flecken Ottersberg

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, in der Regel einmal wöchentlich.

Nr. 07/2022

Ottersberg, 31. August 2022

---

## Inhalt

## Seite

Öffentliche Bekanntmachung zur 5. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Gebäudemanagement am 08.09.2022

15-16

---

## Öffentliche Bekanntmachung

zur 5. Sitzung  
des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement  
am **08.09.2022 um 19:30 Uhr**  
Ratssaal des Rathauses, Grüne Str. 24 in 28870 Ottersberg  
lade ich mit folgender Tagesordnung ein:

Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

Die Ausschussmitglieder nehmen im Ratssaal an der Sitzung teil. Gäste haben die Möglichkeit, im Ratssaal oder virtuell an der Sitzung teilzunehmen. Eine Teilnahme ist nach vorheriger Anmeldung und im Rahmen der freien Platzkapazitäten möglich; Anmeldungen können telefonisch unter 04205/3170-12 oder per E-Mail unter [info@flecken-ottersberg.de](mailto:info@flecken-ottersberg.de) vorgenommen werden.

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

- 1 **Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; - Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; - Einbringen von Anträgen**
  - 2 **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement vom 09.06.2022.**
  - 3 **22/0200**  
**1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 119 "Hintzendorf-Mitteldorf"**  
- Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
  - 4 **22/0199**  
**Bebauungsplan Nr. 170 „Große Straße 91-95“**  
- Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 

#### Flecken Ottersberg

Körperschaft des öffentlichen Rechts  
vertreten durch: Bürgermeister Tim Willy Weber  
Grüne Straße 24  
28870 Ottersberg

Telefon: 04205/3170-0  
Telefax: 04205/3170-45  
E-Mail: [info@flecken-ottersberg.de](mailto:info@flecken-ottersberg.de)  
Internet: [www.flecken-ottersberg.de](http://www.flecken-ottersberg.de)

- 5      **22/0150**  
**2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 „Otterstedter See“ (Feldstraße 21)**  
- Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 6      **22/0149**  
**5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 84 „Neues Feld“**  
- Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 7      **22/0114 a**  
**Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 88 „Fischerhude-Ortskern“ für das Flurstück 123/3, Flur 12, Gemarkung Fischerhude**
- 8      **21/0995**  
**Bebauungsplan Nr. 168 „Zu den drei Linden“**  
- Durchführung des beschleunigten Verfahrens nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 9      **22/0385 a**  
**Bebauungsplan Nr. 146 „Grüne Straße 12“**  
- Auswertung der Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung  
- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 10     **Mitteilung der Verwaltung**
- 11     **Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine**
- 12     **Schließung der Sitzung**

gez. Tim Willy Weber      L. S.  
Bürgermeister

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter [www.flecken-ottersberg.de](http://www.flecken-ottersberg.de) veröffentlicht.