



Flecken Ottersberg
Körperschaft des öffentlichen Rechts
vertreten durch: Bürgermeister Tim Willy Weber
Grüner Str. 24
28870 Ottersberg

Amtsblatt

für den Flecken Ottersberg

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, in der Regel einmal wöchentlich.

Nr. 25/2023

Ottersberg, 18.08.2023

Tel.: 04205 – 3170 0
Fax: 04205 – 3170 44
E-Mail: info@flecken-ottersberg.de
Internet: www.flecken-ottersberg.de

Inhalt:	Seite
Planfeststellungsverfahren für den Neubau und Betrieb der 380-kV-Leitung Stade – Landesbergen, Abschnitt 4: Sottrum – Verden	62 – 63
Öffentliche Bekanntmachung zur 6. Sitzung des Ortsrates Posthausen (gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Bau, Planung und Gebäudemanagement) am 23.08.2023	63 – 64
Öffentliche Bekanntmachung zur 8. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Gebäudemanagement (gemeinsame Sitzung mit dem Ortsrat Posthausen) am 23.08.2023	64 – 65

Bekanntmachung

Planfeststellungsverfahren für den Neubau und Betrieb der 380-kV-Leitung Stade – Landesbergen, Abschnitt 4: Sottrum - Verden hier: Erörterungstermin

1. Der Erörterungstermin ist von der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr anberaumt worden für
12.09.2023, 10:00 Uhr
13.09.2023, 10:00 Uhr
Niedersachsenhalle Verden – Tagungsraum Forum
Lindhooper Str. 92 in 27283 Verden
2. Die Erörterung ist nicht öffentlich. Die Teilnahme ist beschränkt auf diejenigen, die gemäß § 73 Abs. 6 Satz 1 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) zur Teilnahme am Erörterungstermin berechtigt sind.
3. Die Teilnahme an der Erörterung ist jedem freigestellt, dessen Belange durch das geplante Bauvorhaben berührt werden. Bei Ausbleiben eines Beteiligten kann auch ohne ihn erörtert werden.
Die Vertretung durch einen Bevollmächtigten ist möglich. Dieser muss seine Bevollmächtigung durch eine schriftliche Vollmacht nachweisen, die zu den Akten der Anhörungsbehörde (NLStBV) zu geben ist (§ 14 Abs. 1 Satz 3 VwVfG).
4. Kosten, die durch die Teilnahme an der Erörterung oder durch Vertreterbestellung entstehen, können nicht erstattet werden.
5. Soweit über Entschädigungsansprüche nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, werden sie nicht in der Erörterung behandelt, sondern in einem gesonderten Entschädigungsverfahren.

Hinsichtlich der Informationen nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) wird auf den Link „Informationen zur Datenverarbeitung im Planfeststellungsverfahren“ auf der o. g. Internetseite verwiesen. Diesem Link sind die Zwecke der Verarbeitung personenbezogener Daten, ihre Speicherdauer sowie Informationen über die Betroffenenrechte nach der DSGVO im Planfeststellungsverfahren zu entnehmen. Der Text dieser Bekanntmachung kann auf der Internetseite der NLStBV (<https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview>) und auch auf der Internetseite des Flecken Ottersberg (<https://www.flecken-ottersberg.de>) eingesehen werden. Zudem sind der Plan sowie die Bekanntmachung auch auf der Internetseite des zentralen UVP-Portals des Landes Niedersachsen <https://uvp.niedersachsen.de> unter dem Titel „**Neubau und Betrieb der 380-kV-Leitung Stade – Landesbergen, Abschnitt 4: Sottrum - Verden**“ auch über den Zeitraum der Erörterung hinaus zugänglich.

11.08.2023 gez.: Tim Willy Weber L.S

Datum, Unterschrift
Flecken Ottersberg
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

zur 6. Sitzung des Ortsrates Posthausen (gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Bau, Planung und Gebäudemanagement) **am 23.08.2023 um 19:30 Uhr** Ratssaal des Rathauses, Grüne Str. 24 in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein:

Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

Die Ausschussmitglieder nehmen im Ratssaal an der Sitzung teil. Gäste haben die Möglichkeit, im Ratssaal oder virtuell an der Sitzung teilzunehmen. Die Anmeldung zur virtuellen Teilnahme muss telefonisch unter 04205 – 31700 oder per E-Mail unter info@flecken-ottersberg.de bis spätestens 12.00 Uhr am Sitzungstag vorgenommen werden.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; - Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; - Einbringen von Anträgen
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ortsrates Posthausen vom 12.04.2023.
- 3 23/0374
49. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplanentwurf Nr. 165 "Gewerbegebiet Posthausen";
Vorstellung der Vorentwürfe
- 4 23/0377
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 92 "Giers-Schanzendorf"
- Aufstellungsbeschluss
- 5 23/0378
69. Änderung des Flächennutzungsplanes (Giersdorf/Schanzendorf)
- Aufstellungsbeschluss

- 6 23/0373
4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Rothlake“
- Prüfung der Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
- 7 23/0368
Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 130 "Alte Mitteldorfer Straße" für das Grundstück Hintzendorf Mitteldorf 21
- 8 23/0369
Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 99 "Rothlake/Wümmingen" für das Grundstück Bremer Damm 4
- 9 Mitteilung der Verwaltung
- 10 Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine
- 11 Schließung der Sitzung

gez. Tim Willy Weber
Bürgermeister L.S.

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter www.flecken-ottersberg.de veröffentlicht.

Öffentliche Bekanntmachung

zur 8. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement (gemeinsame Sitzung mit dem Ortsrat Posthausen) **am 23.08.2023 um 19:30 Uhr** Ratssaal des Rathauses, Grüne Str. 24 in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein:

Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

Die Ausschussmitglieder nehmen im Ratssaal an der Sitzung teil. Gäste haben die Möglichkeit, im Ratssaal oder virtuell an der Sitzung teilzunehmen. Die Anmeldung zur virtuellen Teilnahme muss telefonisch unter 04205 – 31700 oder per E-Mail unter info@flecken-ottersberg.de bis spätestens 12.00 Uhr am Sitzungstag vorgenommen werden.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; - Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; - Einbringen von Anträgen
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement vom 25.05.2023.
- 3 23/0374
49. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplanentwurf Nr. 165 "Gewerbegebiet Posthausen";
Vorstellung der Vorentwürfe

- 4 23/0377
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 92 "Giers-Schanzendorf"
- Aufstellungsbeschluss
- 5 23/0378
69. Änderung des Flächennutzungsplanes (Giersdorf/Schanzendorf)
- Aufstellungsbeschluss
- 6 23/0373
4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Rothlake“
- Prüfung der Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss
- 7 23/0354
Bebauungsplan Nr. 155 " Lange Straße 26 - 30"; 1. Änderung
Aufstellungsbeschluss
- 8 23/0376
Antrag des Ratsherrn Wilkens zur Erstellung eines Strategischen Konzeptes für die
bauliche "Innenentwicklung" im Flecken Ottersberg
- 9 23/0375
Gemeinsamer Antrag der Fraktionen von FGBO und CDU zum Abbau von Schottergärten
- 10 Mitteilung der Verwaltung
- 11 Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine
- 12 Schließung der Sitzung

gez. Tim Willy Weber
Bürgermeister

L.S.

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter www.flecken-ottersberg.de veröffentlicht.