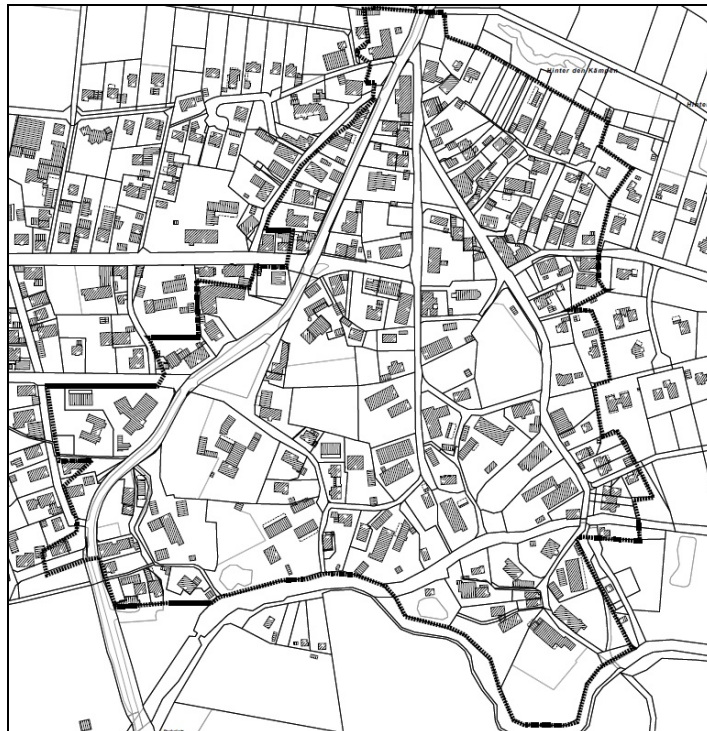


Bekanntmachung

Flecken Ottersberg, "Gestaltungssatzung Fischerhude - Ortskern", Ortschaft Fischerhude; öffentliche Auslegungen gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Verwaltungsausschuss des Fleckens Ottersberg hat in seiner Sitzung am 25.03.2021 dem Entwurf der Satzung zur Gestaltung der baulichen Anlagen und Freiflächen im Ortsteil Fischerhude „Gestaltungssatzung Fischerhude - Ortskern“ sowie der Entwurfs-Begründung zugestimmt und die öffentlichen Auslegungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Der **räumliche Geltungsbereich** der Planung liegt in der Ortschaft Fischerhude. Die Grenze des räumlichen Geltungsbereichs ist im folgenden Kartenausschnitt verdeutlicht.



Die öffentliche Auslegung des Entwurfs der Gestaltungssatzung Fischerhude-Ortskern und der Entwurfs-Begründung **wird aufgrund der COVID-19-Pandemie gemäß § 3 Abs. 1 des Planungsicherstellungsgesetzes (PlanSiG) durch die Veröffentlichung im Internet ersetzt.** Die Unterlagen können von **Montag, den 26. April 2021 bis einschließlich Montag, den 31. Mai 2021** auf der Internetseite des Fleckens Ottersberg unter www.ottersberg.de (Rubrik: Bauen & Wirtschaft – Aktuelle Bauleitplanung) eingesehen werden.

Als zusätzliches Informationsangebot liegen die Unterlagen in dem genannten Zeitraum gemäß § 3 Abs. 2 PlanSIG im Rathaus des Fleckens Ottersberg, Grüne Straße 24, Zimmer 8, 28870 Ottersberg während der Dienstzeiten zur Einsichtnahme aus. Die Einsicht ist nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich. Die Terminvereinbarung erfolgt unter den Telefonnummern 04205/3170-0 oder 04205/3170-63. Änderungen im Ablauf können auftreten.

Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich, per E-Mail, Fax oder in sonstiger elektronischer Form vorgebracht werden. Eine Abgabe von Erklärungen zur Niederschrift wird gemäß § 4 Plansicherstellungsgesetz ausgeschlossen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die o.g. Planung unberücksichtigt bleiben (§ 4a Absatz 6 BauGB).

Sonstige umweltbezogene Informationen liegen nicht vor.

gez. Tim Willy Weber

L.S.

Bürgermeister