



Amtsblatt

für den Flecken Ottersberg

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, in der Regel einmal wöchentlich.

Nr. 15/2026 Ottersberg, 22.05.2026

Flecken Ottersberg
Körperschaft des öffentlichen Rechts
vertreten durch: Bürgermeister Tim Willy Weber
Grüne Str. 24
28870 Ottersberg

Tel.: 04205 – 3170 0
Fax: 04205 – 3170 44
E-Mail: info@flecken-ottersberg.de
Internet: www.flecken-ottersberg.de

| Inhalt: | Seite |
|---|---------|
| Öffentliche Bekanntmachung zur 22. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement am 27.05.2026 um 19:30 Uhr | 38 - 39 |
| Öffentliche Bekanntmachung zur 27. Sitzung des Ortsrates Fischerhude am 28.05.2026 um 19:30 Uhr | 39 - 40 |

Öffentliche Bekanntmachung zur 22. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement am **27.05.2026 um 19:30 Uhr**, Ratssaal des Rathauses, Grüne Str. 24 in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein:
Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine

Tagesordnung Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; - Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; - Einbringen von Anträgen
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung u. Gebäudemanagement vom 05.03.2026.
- 3 26/0787
Innenbereichsentwicklung Bergstraße / Breslauer Straße, Ottersberg
hier: Anwendung des § 34 Abs. 3b BauGB
- 4 26/0788
Innenbereichsentwicklung Verdener Straße 49 bis 57, Ortsteil Bahnhof
hier: Anwendung des § 34 Abs. 3b BauGB
- 5 26/0789
Innenbereichsentwicklung Alter Weg 63 bis Große Straße 75, Ortsteil Ottersberg
hier: Anwendung des § 34 Abs. 3b BauGB
- 6 26/0790
Änderung Nr. 44a des Flächennutzungsplanes „Bauernhofkindergarten Kambrucher Weg“
 - Auswertung der Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung
 - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

- 7 26/0791
Bebauungsplan Nr. 177 „Bauernhofkindergarten Walleetal“
- Auswertung der Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 8 26/0673 b
Bauleitplanung Freiflächen-PV-Anlagen in Posthausen, Allerdorf
hier: Aufstellungsbeschlüsse Bebauungsplan und Änderung Flächennutzungsplan
- 9 26/0786
63. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bremer Damm III)
- Prüfung der Stellungnahmen
- Feststellungsbeschluss
- 10 26/0798
69. Änderung des Flächennutzungsplanes „Giers-Schanzendorf 1“
- Auswertung der Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung
- Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 11 26/0795
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 92 „Giersdorf-Schanzendorf“
Auswertung der Äußerungen aus der frühzeitigen Beteiligung - Entwurf- und Auslegungsbeschluss
- 12 26/0799
Antrag der Ratsmitglieder Herrn Wilkens, Frau Hennings, Frau Reysen und Herrn Schwarz auf Erörterung des Sachstandes zur 72. Flächennutzungsplanänderung
- 13 26/0794
Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 88
hier: Scheune Landstraße 23, Fischerhude
- 14 Mitteilungen der Verwaltung
- 15 Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine
- 16 Schließung der Sitzung

gez. Tim Willy Weber
Bürgermeister

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter www.flecken-ottersberg.de veröffentlicht.

Öffentliche Bekanntmachung zur 27. Sitzung des Ortsrates Fischerhude am **28.05.2026 um 19:30 Uhr**, Diele des Buthmanns Hofes, Im Krumpfen Ort 2 in 28870 Ottersberg lade ich mit folgender Tagesordnung ein:
Bei Bedarf findet vor Beginn und nach Abschluss der öffentlichen Tagesordnungspunkte eine Einwohnerfragestunde von jeweils bis zu 30 Minuten statt.

Tagesordnung
Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch die/den Vorsitzende/n; - Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit; - Feststellung der Tagesordnung und evtl. Beschluss über Anträge zur Änderung; - Einbringen von Anträgen
- 2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Orsrates Fischerhude vom 04.03.2026.
- 3 26/0792
Befreiung von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung Fischerhude
hier: Grundstück Landstraße 21, Fischerhude
- 4 26/0794
Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 88
hier: Scheune Landstraße 23, Fischerhude
- 5 26/0796
72. Flächennutzungsplanänderung
hier: Sachstand und Aussprache soweit den Flecken Fischerhude betreffend
- 6 Mitteilungen der Verwaltung
- 7 Anfragen, Anregungen, Berichte, Termine
- 8 Schließung der Sitzung

gez. Tim Willy Weber
Bürgermeister

Hinweis: Die Bekanntmachung sowie weitere Informationen zu den o.g. Tagesordnungspunkten werden im Internet unter www.flecken-ottersberg.de veröffentlicht.