

Flur 5

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 19. 4. 1971.). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.







Verden, den  2. Juni 1971
Katasteramt

Dieser Bebauungsplan wurde als Satzung gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 am ~~17.03.1971~~ 31.1.72 beschlossen

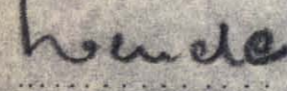
Ottersberg den ~~18.03.1971~~ 7.2.72

Bürgermeister Gemeindedirektor

LEGENDE :

	WA Allgemeines Wohngebiet I 1 Vollgeschoss höchstzulässig o Offene Bauweise 0,4 Grundflächenzahl 05 Geschößflächenzahl
	Grenze des Geltungsbereiches
	Baugrenze
	Strassenbegrenzungslinie mit Strassenverkehrsfläche
	Sichtdreieck, von jeder Art Nutzung über 0,80 m freizuhalten.
	Öffentliche Parkfläche


Im Entwurf gefertigt für die Gemeinde am 18.12.1969

Verden, den 24.05.1971
Landkreis Verden Hochbauabteilung
i. A. 
Baurat

Dieser Plan ist Bestandteil der mit Genehmigungsvermerk unter Auflagen versehenen Satzung vom 7.2.1972

Stade, den 6.6.1972
Der Regierungspräsident
Az.: 214 - 91.8.57110
im Auftrage


Der Bebauungsplan-Entwurf mit Begründung hat gemäß § 2(6) BBauG vom 23.6.1960 öffentlich ausgelegt vom ~~12.10.1970~~ 13.12.71 bis ~~13.11.1970~~ 13.12.71. Bekanntmachung über Ort und Zeit der Auslegung erfolgte durch (Veröffentlichung in der Tagespresse am)
durch Aushang an der Bekanntmachungstafel in der Zeit vom ~~23.09.70~~ 24.11.71 bis ~~09.10.70~~ 20.1.1972


Gemeindedirektor

Dieser genehmigte Bebauungsplan mit Begründung ist rechtsverbindlich gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 durch ortsübliche Bekanntmachung. Die Bekanntmachung erfolgte durch Veröffentlichung in der Tagespresse am
durch Aushang an der Bekanntmachungstafel in der Zeit vom bis

Siegel
Gemeindedirektor

Gemeinde OTTERSBERG
Landkreis Verden
Bebauungsplan Nr. 10
" Postweg "
M. 1:1000
Dieser Bebauungsplan vom 18.12.1969
ist Bestandteil der Satzung vom ~~17.03.1971~~
31. JAN. 1972